

PRESENTATION DE LA SOCIETE

L'Edito du Président

Boisloco...pourquoi ?

Les forestiers sont des producteurs de bois. Les investissements, le travail et les risques qu'ils prennent leurs appartiennent. Ainsi, il est normal qu'ils obtiennent la meilleure valorisation de leur récolte.

Pour cela, l'information, la traçabilité et la transparence sont des éléments indispensables pour travailler en confiance.

L'objectif de Boisloco est de mettre au service des forestiers ses compétences pour l'optimisation de ses bois et cela dans la plus grande transparence. Cela semble simple, mais dans le contexte d'aujourd'hui cela demande beaucoup d'expérience technique et commerciale.

Seuls, nous sommes vulnérables, ensemble, nous sommes une force.

C'est l'esprit de Boisloco.

Alain de Montgascon
Président

1- Qui sommes-nous ?

Raison sociale :	BOISLOCO
Forme juridique :	Société par Actions Simplifiée (SAS)
SIRET :	513 014 050 00027
Date de création:	10 Juin 2009
Objet social:	Société d'exploitation, de regroupement et de valorisation de tous produits forestiers
Capital variable :	130 000€ minimum, 1 300 000€ maximum (222 000€ au 30/11/2011)
Actionnariat:	Au 30/11/2011, composé exclusivement de propriétaires forestiers- sylviculteurs

Nom	Statut	Activité externe notoire
Alain de MONTGASCON	Président	Président du Syndicat des Forestiers de la Sarthe
Patrick de FREMINET	Administrateur	Consultant fiscal de l'Association ANSA
Serge de POIX	Administrateur	PDG MPO (53)
Michel LELIEVRE	Administrateur	PDG Groupe LELIEVRE (72)
Edouard de MONTGASCON	Administrateur	Ingénieur Expert-Comptable
Nicole THIBAULT-WILLEKENS	Administrateur	Assesseur au tribunal des baux ruraux de la Flèche
Antoine d'AMECOURT	Administrateur	Président du CRPF Pays de la Loire
Arnaud Heim de BALSAC	Administrateur	Expert judiciaire et Exploitant agricole
Hubert de CHAISEMARTIN	Actionnaires	
Jean-Claude HOUTIN		
GF du Bois Grollier		
Françoise ROGER		
Geoffroy de CARCARADEC		

Organes de gestion:

Son Président

Un Conseil d'Administration de 9 administrateurs maximum élus par les actionnaires

Comité de pilotage: Spécifique aux études des projets d'investissements et techniques

Collaborateur : Un Chef d'exploitation forestière et de projet, Monsieur Alban KLEIN, arrivé le 03/01/2011

2- Notre métier

La filière forêt-bois en France évolue dans un contexte des plus paradoxaux : La France possède la première ressource forestière d'Europe, mais la France est aussi le premier pays européen importateur de produits Bois.

La diversité des essences forestières, la structure de la propriété forestière française, la difficulté à la mobilisation des bois en forêt sont souvent présentées comme les causes de ce paradoxe.

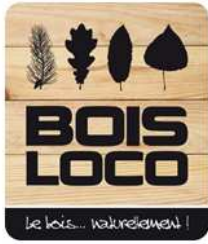
La société Boisloco a été créée par des propriétaires forestiers - sylviculteurs pour apporter des réponses et des solutions concrètes en matière de mobilisation, de valorisation de la production forestière et d'approvisionnement des scieries et industries du bois.

3- Notre positionnement

L'enjeu premier de Boisloco réside dans le rapprochement du sylviculteur, producteur de bois et des utilisateurs, transformateurs du bois. Ce rapprochement est nécessaire pour une meilleure connaissance mutuelle afin de mieux appréhender les besoins et les difficultés de chacun, c'est-à-dire valoriser au mieux les bois en fonction de leur qualité pour le sylviculteur vendeur et répondre au mieux aux besoins des utilisateurs en quantité et qualité. Ce rapprochement est aussi nécessaire pour professionnaliser l'amont de la filière et travailler dans une plus grande transparence commerciale.

Boisloco a développé un positionnement commercial novateur. Boisloco n'est pas négociant de produit forestier « elle n'achète pas pour revendre... » avec la recherche d'une marge. Boisloco reste maître d'œuvre des opérations d'abattage, de débardage, d'expédition et d'approvisionnement des bois. Le Sylviculteur mandate Boisloco pour l'ensemble de ces opérations de valorisation de sa production forestière. Toutes les commandes de prestation comme les ventes sont réalisés au nom du Sylviculteur. Ce qui permet au Sylviculteur de garder la maîtrise de ses exploitations et de ses ventes.

Les services de Boisloco sont rémunérés par le sylviculteur suivant une grille dégressive en fonction du type de mandat.



Notre ambition:
« Moderniser et structurer l'amont de notre filière forêt-bois »

Comment ?

Sylviculteurs

- Augmenter la mobilisation des bois
- Améliorer la valorisation de la production forestière
- Concentrer les offres de produits forestiers
- Disposer d'un mode de commercialisation transparent
- Sécuriser les débouchés
- Réduire les coûts intermédiaires



Pourquoi ?

**Industries
et Transformateurs**

- Disposer de volumes plus importants
- Sécuriser l'approvisionnement (qualité, quantité, prix)
- Disposer de produits forestiers répondant aux besoins des outils industriels
- Réduire les coûts de prospection et de portage financier du stock amont
- Réduire les coûts logistiques

Contact BOISLOCO : Alban KLEIN – 06 10 12 03 23

4

4- Notre implantation

Boisloco s'est implanté au cœur d'un territoire forestier très riche et diversifié, privé à plus de 80%.

Un territoire forestier très riche :

Dans un rayon de 50 km, nous comptabilisons plus de 195 000 ha de forêts. Cette ressource forestière représentant un volume sur pied de plus de 30 millions de m³. Ce massif de 195 000ha produit, chaque année, plus de 1 millions de m³ de bois en forêt par an.

Un territoire forestier diversifié :

Plus de 20 essences forestières de bois d'œuvre sont présentes sur ce territoire

Principaux Feuillus : Chêne rouvre, Chêne pédonculé, Châtaigniers, Peuplier, « les Précieux » ...

Principaux Résineux : Pin maritime, Pin sylvestre, Pin laricio, Douglas ...

Boisloco intervient plus particulièrement sur les départements 72, 53, 49, 37.



5- Nos Projets

Pour relever le défi d'un développement d'ampleur de la filière forêt-bois en France, la transformation du bois évolue et doit se développer dans une logique industrielle. Cette logique impose des approvisionnements en matière première de masse, réguliers et de qualité.

Boisloco entend apporter une solution locale à ces besoins.

Boisloco développe un projet de création d'un parc à bois sur le site Loirécoparc de Vaas (72).

Ce projet se construit autour d'un regroupement de l'offre en produit forestier sur un même site de valorisation et d'expédition des bois.

5.1- Projet PARC

2014 : Une première ligne « semi-automatique » d'optimisation des bois feuillus et résineux

Les bois entreront sur le parc en grande longueur, où ils seront : cubés, optimisés, découpés, triés et stockés via un chariot mobile (photo source BZH).

2016 : 2nd ligne « automatique » d'optimisation des bois résineux

Les bois entreront également sur le parc en grande longueur, où ils seront, sur une même ligne : cubés, optimisés, découpés, triés et stockés (photo source Springer).

Le parc sera équipé pour gérer les expéditions des bois :

- par voie routière (grumiers, porteurs bois, plateaux, tautliner, conteneurs),
- par voie ferrée (wagons bois, conteneurs).



Projet PARC - Objectif 2013-2016



Source : Springer



Arrivée des grumes – Cubage – Optimisation – Billonnage – Allotement – Expédition



Source: BZH



10

5.2- Echéances 2011-2013

2011 : Lancement des activités

L'activité de Boisloco a été lancée au cours du premier trimestre 2011, avec l'arrivée du 1^{er} collaborateur Monsieur Alban KLEIN au 03 Janvier 2011.

L'objectif 2011 est centré sur le lancement des exploitations forestières et la commercialisation des bois résineux en départ de forêt, avec un objectif de 15000m³ de bois commercialisés sur 2011.

Pour ce faire, Monsieur Alban KLEIN développe et met en place les premiers approvisionnements des transformateurs/Industriels et gère une équipe de sous-traitants : abatteurs, débardeurs, transporteurs.

Le mode de fonctionnement en Mandataire (« travail et vente pour le compte et au nom de ») impose des procédures de travail atypique et un suivi spécifique. Ainsi, pour faciliter la gestion de la programmation à l'expédition, Boisloco s'oriente vers la création d'un logiciel spécifique à ses activités de Mandataire. Boisloco a rédigé, avec un prestataire MICROTEC, un cahier des charges pour l'élaboration de son Progiciel (ERP de gestion).

Le logiciel intégrera des innovations technologiques dans le mode d'alimentation de la base de données (HTML 5) pour une maîtrise en temps réel de la production, des expéditions et de la commercialisation ; mais aussi dans la méthode de traçabilité des bois par code barre, flashcode, puce RFID...

2012-2013 : Parc à bois « 1ère phase »

Avant de concrétiser ses investissements matériels, Boisloco passera par une phase de validation :

- des principes de regroupement en grande longueur et tri sur site,
- des principes de vente de bois regroupés, triés et présentés,
- des principes logistiques (chargement : plateaux bois, tautliner, conteneurs...).

Pour ce faire, Boisloco projette une ouverture du site fin 2012, sur 3ha, avec l'acquisition d'un engin de levage/manutention de bois, de moyen logistique (Cadre) et l'embauche d'un agent de maîtrise et d'un assistant.

6- Tableau de synthèse

Année	Volumes commercialisés	Nombre d'emplois directs créés (cumulés)	Implantation Loirécopark	Investissements Foncier & Matériels
2011	15 000 m3	1 Chef d'exploitation		20 000€
2012	48 000m3	1 Chef d'exploitation 1 Agent de maîtrise 0.3 Assistant	3ha	800 000€
2013	60 000 m3	1 Chef d'exploitation 2 Agents de maîtrise 0.5 Assistant	3ha	150 000€
2014	100 000 m3	6	6ha	2 860 000€ (source PER)
2016	200 000 m3	10	6ha (réserve 3ha)	3 960 000€ (source PER)

Fait à Vaas, Le 30 Novembre 2011

Alban KLEIN,
BOISLOCO
Chef d'exploitation forestière

SAS BOISLOCO
Loirécopark 1
72500 VAAS

Tél **02 43 44 67 05**
Mobile **06 10 12 03 23**
Courriel **alban.klein@boisloco.fr**



www.boisloco.fr
Le bois... naturellement !

Siège social :
La Templerie
41 bis, rue de la Tour d'Auvergne
72200 LA FLECHE